



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-06-18 15:35:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1522384**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2012-06-05**
 Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Baltosios Vokės g. 39**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2376-4792**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0082:287 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **1.5024 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.5460 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.9564 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **125054 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **78159 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **146837 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-19**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-04-19**
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Atvira medžiagų saugojimo aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3114-4800**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b**
 Statybos pradžios metai: **1973**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Statinio kategorija: **Neypatingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **5460.00 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **338276 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **84569 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-10-27**
 Vidutinė rinkos vertė: **29541 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-27**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **UAB "VEIKA", a.k. 120539180**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3114-4800, aprašyti p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 2000-12-15**
Akcininkų susirinkimo protokolas, 2007-10-08
Akcininkų susirinkimo protokolas, 2007-10-09
Priėmimo - perdavimo aktas, 2007-10-31
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-05**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2376-4792, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-05-25, Nr. 49SK-(14.49.109)-646**
 Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-24**